

# इन फोकस

मासिक न्यूजलेटर  
अंक ५ | डिसेम्बर २०२१



यो अंकमा

अतिथि स्तम्भ, प्रिफ्याब बुभाई, नेपालको संस्कृति,  
डिलर प्रोजेक्ट र एसवाई ग्रुप गतिविधि रहेको छ ।



## रत्न ढकाल

युवा तथा खेलकुद मन्त्री  
बागमती प्रदेश



रोचक कुरा चाहिँ के  
रहेछ भने यो प्यानलको भित्री  
भागमा राखेको फम ले  
तातो चिसो दुबैको आग्रतालाई  
कायम गर्दोरहेछ ।

दक्षिण कोरियाली उत्पादन एसवाई प्यानलको नेपालमा प्रभाव बढ्दो छ । सुरक्षित र भुकम्प प्रतिरोधात्मक घरको लागि अत्यन्तै उपयोगी मैले पाँए । नेपालमा यसको बिक्री वितरण र कम्पनी स्थापनाले म धेरै खुशी छु।

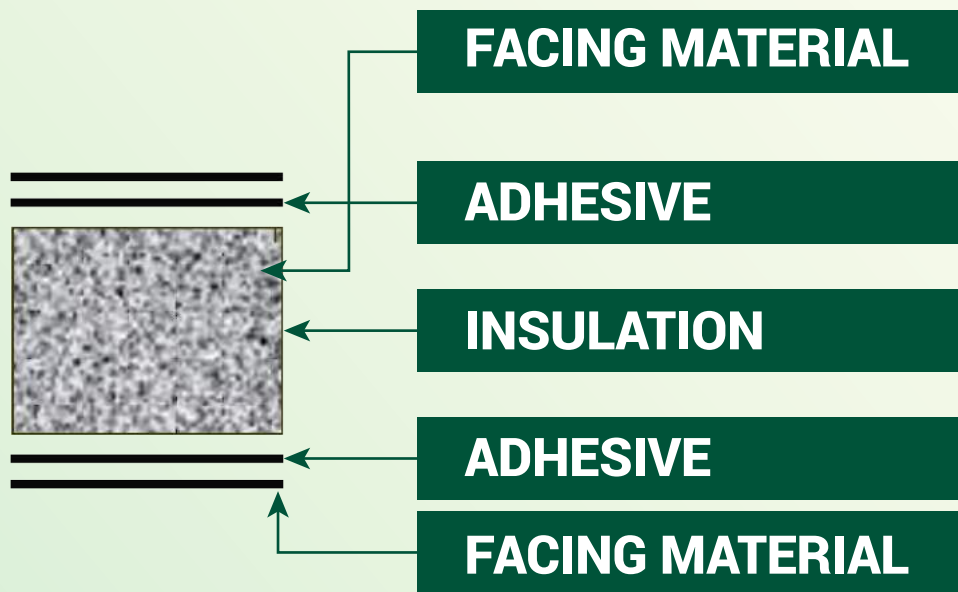
यसको विशेषताहरू पनि लोभलाग्दो अबश्य छ । यो छिटो निर्माण हुने र कम लागतमा तयार हुनेरहेछ । हेर्दा आकर्षक र सुन्दर देखिने हुँदा प्रयोगकर्ता माफ यो घरको माग बढ्दो छदैछ । अर्को रोचक कुरा चाहिँ के रहेछ भने यो प्यानलको भित्री भागमा राखेको फम ले तातो चिसो दुबैको आग्रतालाई कायम गर्दोरहेछ जसले गर्दा जाडोयाममा जाडो नहुने र गर्मी मौसममा व्यापक गर्मी हुन बाट रोकिने रहेछ जुन फम इन्सोलेशन गरेको हुदोरहेछ । जाडोयाममा शीतहरू नभर्ने बर्खायाममा असिना पानीको आवाज नि नसुन्ने अफ यसको लोभलाग्दो विशेषता भित्र पर्ने रहेछ ।

कम्पनीको आधिकारिक अधिकारीहरू संग बुझ्दा ल्याब विभिन्न कलर र थिक्नेस हरूमा यसको उत्पादन रहेको पाए । साथै इपियस स्यान्डविच प्यानल संगै पफ प्यानलको पनि कम्पनीले उत्पादन गरेको जनाउनु भयो । जसबाट चाहिँ शीत भण्डारण केन्द्र, औषधि फ्याक्ट्री, अप्रेसन कक्षहरू लगायत विभिन्न भवन निर्माणमा यसको प्रयोग उपयोगी देखिन्छ । साथै चीन र भारत बाट आयात गर्नुपर्ने र फन्फटबाट पनि मुक्त हुने देखिन्छ । कम्पनीको दाबी अनुसार ५० बर्ष टिकाउ हुने विशेषताले थप आकर्षण बढाएको छ । अफ यसको प्रयोग सरकारी भवन हरू जस्तै: सेमिनार हल, कन्फरेन्स हल, मिटिङ हल, कबर्ट हल हरू, तल्ला थप्ने, विभिन्न सरकारी भवनहरूमा यसको प्रयोग छिटो छरितो त थोरै बजेटमा निर्माण हुने देखिन्छ । सरोकारवालाहरू ध्यानाकर्षण पनि होस भन्ने चाहन्छु।

विदेशी लगानी जो छ त्यो एकदम स्वागतयोग्य छ । जानकारीमा आए अनुसार प्रत्यक्ष अप्रत्यक्ष गरि ५०० जनाले रोजगारी पनि पाईरहेको दिईरहेको जानकारी आएको छ । साथै कोरिया र नेपाल बिचको मैत्री सम्बन्ध छ जो छ त्यो सधै कायम रहोस भन्ने अपेक्षा राख्छु ।

## SY स्यान्डविच प्यानल के हो? एक पूर्वनिर्मित निर्माण सामग्री?

स्यान्डविच प्यानल दुबै छेउमा स्टिल प्लेट र भित्री कोर सामग्रीको रूपमा इन्सुलेशन सामग्री मिलेर बनेको कम्पोजिट प्यानल उत्पादन हो । एक स्वचालित निरन्तर उत्पादन लाइनमा, इन्सुलेशन सामग्रीलाई दुबै छेउमा स्टिल शीटहरू बीचमा बाँडिएको हुन्छ, फेसिंग सामग्री, भवनहरूका लागि बाहिरी र इन्सुलेशन सामग्रीहरू प्रदान गर्न, यो एक प्रतिनिधि पूर्वनिर्मित निर्माण सामग्री हो जसले एकै साथ, संरचना, वाटरफिड र कार्यशीलता जस्ता तत्वहरूलाई सन्तुष्ट गर्दछ।



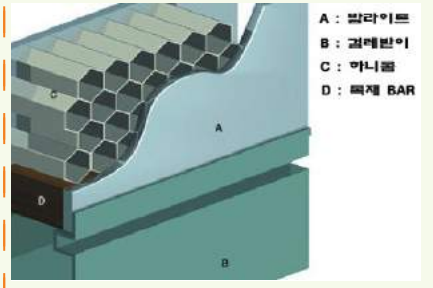
१

कुण्डल (फलामको प्लेट) स्टिल प्लेटको मोटाई (नेपालका लागि) ३ र ५ टी बीचको हुन्छ र पेन्टिडका लागि सामग्री जस्ती रंगको हुन्छ ।

२

ईपीएस, गिलास ऊन, युरेथेन, खनिज ऊन, आदि इन्सुलेशन सामग्रीको रूपमा प्रयोग गरिन्छ। नेपालमा ईपीएस र युरेथेन मुख्य मुख्य सामग्रीहरू हुन ।

कोरियाको सन्दर्भमा, सन १९७० को दशकको अन्त्यमा पहिलो पटक स्यान्डविच प्यानल उत्पादन गरेदेखि, छोटो समयको बावजुद, बजारको आकार वार्षिक बिक्रीमा **KRW** १ ट्रिलियनको नजिक पुगेको छ। यो व्यावसायिक भवनहरूमा व्यापक रूपमा लागू हुन्छ। झड्डण को दशकको अन्तमा निर्माण बजारको द्रुत विस्तारको कारण, निर्माण सामग्रीको अभाव र जनशक्तिको अभावले सुविधाजनक निर्माण, उत्कृष्ट इन्सुलेशन, र तुलनात्मक रूपमा कम मूल्यको फाइदाहरूको कारण मागमा तीव्र वृद्धि भएको छ।



## स्यान्डविच प्यानलको प्रयोग र संरचना

स्यान्डविच प्यानलको सामान्य आकार सामान्य प्रकार, पर्खाल प्रकार र छत प्रकार मा विभाजित गर्न सकिन्छ, र संरचना कोर सामग्री, फिक्सिड र समायोजन सामग्री, वायुरोधी सामग्री र परिष्करण सामग्री समावेश गर्दछ । स्यान्डविच प्यानलहरू मध्ये, **EPS** र **Urethane**, जुन धातु पानामा आधारित स्यान्डविच इन्सुलेशन प्यानलहरू हुन, हाल निर्माण सामग्रीको रूपमा प्रयोग हुने अधिकांश अनुपातको लागि खाता हो, र तिनीहरूको उत्पादन द्रुत वृद्धि प्रवृत्तिमा छ । सामान्यतया, स्यान्डविच प्यानलले माथिको दुई मुख्य सामग्रीहरू प्रयोग गर्नेलाई बुझाउँछ।

### तालिका-१ स्यान्डविच प्यानलहरूको उत्पादन प्रकारहरू



## २.१ सतह सामग्री

स्यान्डविच प्यानलहरूको लागि प्रयोग गरिएको सतह सामग्रीको लागि, उपयुक्त बलको साथ कुण्डल पाना प्रयोग गर्न आवश्यक छ। यो पाना संरचनात्मक आवश्यकताहरू र केन्द्रित भारको कार्य वितरण गर्न सक्षम हुनुपर्दछ, र निर्माण साइटमा कामको क्रममा क्षति रोक्नको लागि कोर सामग्रीको साथ ठोस संलग्न सतह बनाउन।

१) कुण्डली : गोलाकार कुण्डलीको रूपमा आयात गरिएको, स्यान्डविच प्यानल उत्पादनको लागि आवश्यक कच्चा माल निर्यात गर्ने देशको आधारमा, कुण्डलहरू कहिलेकाहीं पानाको रूपमा चिन्ह लगाइन्छ, तर तिनीहरू रोल एडहरूमा चिन्हित हुनुपर्छ ।

२) पाना : एउटा पाना जसमा गोलाकार कुण्डललाई साइट फिट गर्न काटिएको हुन्छ पाना भनिन्छ । एसवाई प्यानल नेपाल कर्पोरेशनको हकमा, रोल स्टेटमा रहेको कच्चा पदार्थको कुण्डललाई निरन्तर प्यानल उत्पादन मेसिनको साथ मेसिनमा स्थानान्तरण गरिन्छ । स्थापना पछि, मुख्य सामग्री र फलामको प्लेट स्वचालित रूपमा संलग्न हुन्छन र ग्राहकको आवश्यकताहरू पूरा गर्न अन्तिम अन्तिम चरणमा काटिन्छन । यो एक उपयुक्त व्यक्तिगत पाना उत्पादन रूपमा उत्पादन गरिन्छ ।

## २.२ हार्टवुड

स्यान्डविच प्यानलहरूले भित्र भरिएको कोर सामग्रीको कार्यसम्पादनमा निर्भर गर्दै लचिलो कठोरता वा सुधारिएको ध्वनि इन्सुलेशन र थर्मल इन्सुलेशन सुधार गरेको छ, त्यसैले सतह सामग्रीसँग कोर सामग्री सावधानीपूर्वक चयन गर्नुपर्छ । मुख्यतया स्यान्डविच प्यानलका लागि प्रयोग हुने मुख्य सामग्रीहरूमा पोलिस्टेरिन फोम, पोलियुरेथेन फोम, पीआईआर फोम, र गिलास ऊन फोम समावेश छन्

## २.३ सील र परिष्करण सामग्री

स्यान्डविच प्यानलहरू स्थापना गर्दा, निर्माणको क्रममा जोडहरूमा खाली ठाउँ वा खाली ठाउँहरू हुनु अपरिहार्य छ । एयरटाइट सामग्रीहरू यी खाली ठाउँहरू वा खाली ठाउँहरू भर्न प्रयोग गरिन्छ र तिनीहरूको उद्देश्य र क्षेत्र अनुसार ब्याकअप सामग्री र कल्किंग सामग्रीहरूमा विभाजन गरिन्छ । ब्याकअप सामग्री मुख्यतया प्यानल र विभाजन पर्खाल बीचको खाडलमा प्रयोग गरिन्छ, र यसले निर्माण त्रुटिहरू र प्रभावहरूबाट जोगाउन र विभाजन पर्खाल स्थापना गर्दा संयुक्त भागको ध्वनि इन्सुलेशन प्रदर्शन सुधार गर्न मद्दत गर्दछ।

ब्याकअप सामग्रीको रूपमा, प्याकिङहरू (फेल्ट, स्पन्ज, मोल्डेड रबर, आदि) सामान्यतया प्रयोग गरिन्छ । फेल्ट टिकाऊ छ र राम्रोसँग विकृत गर्दैन, तर यसको कम लोचको कारण खुला ठाउँहरूमा प्रयोग गर्न गाह्रो छ । **Polyurethane** फोम, विनाइल क्लोराइड स्पन्ज, **Neoprene** फोम, आदि सामान्यतया स्पन्ज को लागी प्रयोग गरिन्छ, र सिंथेटिक रबर संग अबगपिप्लन को घर्षण प्रतिरोध र खुला क्षेत्रको मौसम प्रतिरोध सुधार गर्न को लागी प्रयोग गरिन्छ। मोल्डेड रबर प्याकिङका लागि, खोत्रो ट्यूबहरू प्रयोगको आधारमा विभिन्न रूपहरूमा प्रयोग गरिन्छ।

रबर जस्तो ब्याकअप सामग्रीले भरिएको भागमा वा भित्ता र विभाजन पर्खालको बीचको जोइन्टमा पोलिस्टायरिन फोम ब्याकअप सामग्रीलाई प्रशोधन गरिएको भागमा कल्किंग सामग्रीलाई परिष्करण सामग्रीको रूपमा प्रयोग गरिन्छ।

## तालिका-२ स्यान्डविच प्यानलको रचना

कम्पोनेन्ट	प्रकार	भूमिका
सतह सामग्री	जिप्सम बोर्ड प्रणाली, सिमेन्ट बोर्ड प्रणाली काठ बोर्ड प्रणाली, धातु प्लेट प्रणाली, सिंथेटिक राल	आकार गठन, लोड वितरण आगो रोकथाम, वाटरप्रूफ गमी इन्सुलेशन, ध्वनि इन्सुलेशन, आदि ।
थर्मकोल	कोर स्टाइरोफोम, युरेथेन, ग्लास ऊन पेपर हनीकोम्ब, यूरिया राल, चट्टान ऊन, आदि	इन्सुलेशन, ध्वनि इन्सुलेशन, आदि ।
स्थिर सामग्री समायोजन	एडकर, बोल्ट, कंक्र्रीट नड, आदि। समायोजन बोल्ट (उचाइ समायोजित गर्न सकिन्छ)	स्यान्डविच प्यानल फिक्सिङ
गोप्य र परिष्करण सामग्री	सामग्री समर्थन, सामग्री समाप्त	कल्किंग सामग्रीमा खाली ठाउँहरू भर्दै निर्माण त्रुटिहरू र भटकाहरू अवशोषित गर्दै
आदि		



## माघे

सङ्क्रान्तिको  
शुभकामना

माघे संक्रान्ति, मकर संक्रान्ति, माघी नामले चिनिन यो चाड नेपाली हरूको एक प्रमुख चाड हो । यो माघ महिनाको पहिलो दिनमा पर्दछ । माघ वर्षको दशौं महिना हो । ज्योतिष शास्त्र अनुसार माघे संक्रान्तिदेखि सूर्य धनु राशिबाट मकर राशिमा प्रवेश गर्ने हुनाले यसलाई मकर संक्रान्ति पनि भनिएको हो । सामान्यतया सूर्यले सबै राशि लाई प्रभावित गरेता पनि सूर्यको कर्कट राशि(साउने संक्रान्ति) र मकर राशि(माघे संक्रान्ति) प्रवेशलाई धार्मिक दृष्टिले महत्वपूर्ण मानिन्छ । यो दिन देखि सूर्य दक्षिणी गोलार्धबाट उत्तरी गोलार्ध तर्फ प्रवेश गर्ने भएकोले दिन लामो र रात छोटो हुँदै जाने विश्वास गरिन्छ तापनि आजभोली पुष महिना बाटै दिन लम्बिन र रात छोटिन शुरू हुन्छ । माँघे मकर संक्रान्ति पर्वमा नेपाल भर विभिन्न पवित्र नदीनाला तथा त्रिवेणीमा स्नान गरी मन्दिरमा पूजाआजाका साथै घिउ, सेलरोटि, चाकु, तिलको लड्डु र तरुल खाई मनाइन्छ ।

यस दिन स्नान गरी घिउ, चाकु, तिलको लड्डु, सागपात, तरुल, वस्त्र, पानीको भाँडो र मकलसहितको सिदा दान गरेमा विशेष फल प्राप्त हुने र उक्त पदार्थ आफूले पनि खाएमा शरीर पोषिलो हुनुका साथै निरोगी होइने उल्लेख छ । यो संक्रान्तिमा शरीर शुद्ध गरी घिउ, चाकु र तिल तथा खिचडी खानाले शरीरमा गर्मीका मात्रा बढेर तागत दिने तथा मास हाली पकाइएको तेल शरीरमा घस्दा चिसोबाट मुक्त भई शरीरका छालासम्बन्धी र अन्य रोग नाश हुने विश्वास गरिन्छ।

माघे सङ्क्रान्ति नेपालीहरूको धार्मिक र आध्यात्मिक रूपमा निकै नै महत्वपूर्ण पर्व हो । यसले नेपाल देशको भौगोलिकता, जातीयता एवं साँस्कृतिक विविधताको प्रतिनिधित्व गर्दै आएको छ । आयुर्वेद र आधुनिक चिकित्साशास्त्रमा पनि यो दिन खाइने परम्परागत खाद्य पदार्थले हाम्रो शरीरलाई आवश्यक पर्ने प्रोटीन, कार्बीहाइड्रेट र क्याल्सियम लगायतका तत्व प्राप्त हुने र तिनले सम्भावित रोगसँग लड्ने क्षमता प्रदान गर्ने उल्लेख गरिएको छ ।

## DECEMBER SALES

SN	DEALER NAME	DEALER LOCATION	SQ FT
1	Chhar Nepal Costruction	Kavre	57,950.28344
2	KTM Builders	Kathmandu	15,209.68632
3	Coca New Building	-	10,459.08832
4	Rhythm and Remash Builders	Kathmandu	5,549.43092
5	Sambridha Trading Pvt Ltd	Jhapa	4,397.98544
6	SY Panel House	Pokhara	3,008.48392
7	Saino Prefab	Bardiya	2,540.72184
8	Anjana Construction	Ramechhap	2,295.86896
9	B & B Housing	Chitwan	2,119.81236
10	RA House	Kanchanpur	1,895.17528
11	Saru Trading	Pokhara	1,715.43224
12	MB Korean	Baglung	1,584.7286
13	Sailung Surya	Dolakha	1,487.98672
14	Panchakoshi Developers	Hetauda	1,390.7734
15	Himal Housing	Chitwan	1,242.7426
16	JD Thangsang	Biratnagar	1,107.02628
17	Nilkantha Construction	Nepalgunj	1,105.24572
18	GPSTR Housing	Butwal	907.82048
19	Ghar Construction	-	747.81872
20	Deven Suppliers	Ilam	706.56336
21	NC Agro	-	598.4
22	Ram Krishna	-	576.79372
23	Sewaro Construction	Jhapa	431.088
24	View Design	Chitwan	371.91732
25	Everest to Sea	Pokhara	253.75432
26	Pokhara UPVC	Pokhara	236.47876
27	Sijan Traders	-	80.58268
28			
29			
30			
31			

## JANUARY PENDING SALES ORDER

SN	PROJECT NAME	LOCATION	SQ FT
1	Hydro Power Project	Solukhumbu	50000
2	Gandaki University	Pokhara	49500
3	Pokhara British Camp	Pokhara	21400

# एसवाई ग्रुप गतिबिधि



## इपिएस स्यान्डिच प्यानलको नयाँ निर्माण गर्ने परिचय ।

एस वाई प्यानल नेपालले गएको डिसेम्बर महिना १७ देखी १९ तरिक सम्म ३ दिन चितवन ईन्टरनेशनल कन्भेसन हलमा भएको ब्लक बि को १८ नम्बरको स्टल मा नयाँ निर्माण गर्ने सामाग्री इपिएस स्यान्डिच प्यानलको समान जानकारी मुलक आफ्नो उत्पादन प्रदर्शन गरेको छ । कम्पनीको तर्फ बाट शुध्द ईन्टरनेशनल प्रदर्सनीमा छिट्टो छरिटो घर बनाउन सक्ने अन्तराष्ट्रीय बजारमा चलिरहेको स्यान्डिच प्यानल बारे अफ बढी जानकारी दिन प्रदर्शनिमा भएको हो । स्यान्डिच प्यानल चाहिँ दुइवटा क्वाइल जस्ता पाता को बिचमा इन्सुलेसन राखेर गमीमा सितल जाडोमा न्यानो महसुस गर्न सक्ने निर्माण सामाग्री हो । फ्याक्ट्री बाट लगभग तयार बनाएर आएको कारणले निर्माण गर्ने समय लाई बचाउन सक्नु नै मुख्य बिशेषता हो । प्यानलको पाना पाना जोड्दा स्क्रु प्रयोग भएकोले पछी एक ठाउँ बाट अकी ठाँउमा सर्नु पर्दा जोदिएको प्यानलहरू खुलाएर ९० ५ समान पुन्स प्रयोग गर्न सक्ने समान हो ।

कम्पनीको आधिकारिक ब्यक्तिले बताए अनुसार अहिले चितवन फ्याक्ट्रीमा युरेथान प्यानलको आवश्यक भएको हुनाले अकी पटकको हुने एक्स्पामा युरेथान प्यानलबारे जानकारी दिईनेछ भनेर आशा जागेको छ ।

### पत्रचार गर्ने ठेगाना



synepal34@gmail.com



synepal.com

### हामी सँग सामाजिक सञ्जालमा जोडिन



facebook.com/sypanelnepal



instagram.com/sypanel.np



youtube.com/c/sypanelnepal